

**Создан для жизни,
влюбленной в уют**

г. Алматы, **Медеуский район**,
ул. Халиуллина 194/7
До центра города – всего
15 минут.

+7 747 188 14 41



ЖК **Habi park**
с прекрасным видом на горы

Для комфортной жизни

01. Класс жилья

Комфорт-класс,
с элементами
бизнес-уровня

02. Этажность

6 этажей

05. Сейсмостойкость

10 баллов

04. Площадь

от 36 м² до 70 м²

03. На площадке

4-3-6 квартиры

06. Ввод в эксплуатацию

1 очередь – 2026, 4 квартал

2 очередь – 2027, 1 квартал



Уют и малая этажность

КВАРТИРЫ

от **36** м² до **70** м² – **1**- и **2**-комнатные,
с отдельной кухней и свободной планировкой.
Всего 4-3 квартиры на этаже и грузопассажирский лифт.

СОВРЕМЕННЫЙ КОМПЛЕКС

всего в 6 этажей с закрытой территорией,
видеонаблюдением и продуманной инфраструктурой
для безопасной и спокойной жизни.

АКТИВНО РАЗВИВАЮЩИЙСЯ РАЙОН:

строятся новые дороги, открываются школы,
детские сады и медицинские центры.



Удобная локация

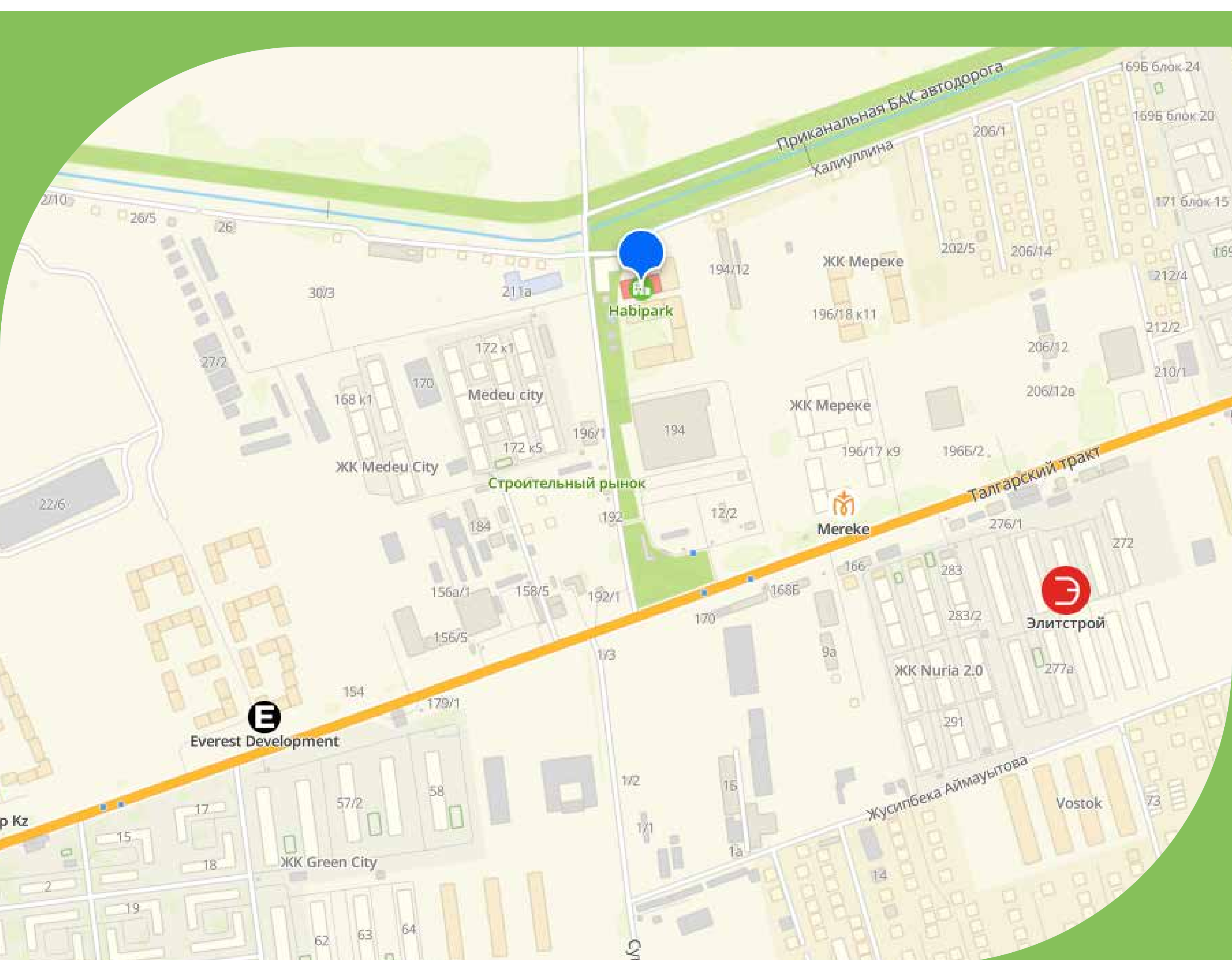
Рядом ТРЦ Aport mall East и гипермаркет Magnum – всё для шопинга и повседневных нужд.

Удобные выезды на ВОАД, Рыскулова, Райымбека, Кульджинку и Талгарский тракт.

Рядом школа, детские сады, магазины, аптеки и многопрофильный медцентр.

До центра города – всего 15 минут.

В перспективе строительство станций метро Думан рядом с комплексом и BRT



Надёжность в каждой детали:

Комплекс оснащён резервным дизельным генератором, позволяющим сохранить свет и тепло в доме даже при отключении электроснабжения в городе

Сейсмостойкость 10 баллов,
проект разработан согласно специальным
техническим условиям, выданным АО КазНИИСА.



Пространство для всей семьи

Закрытый, безопасный двор.

Ландшафтный дизайн, детские площадки и
собственное футбольное поле для активного отдыха.

Планировки

Однокомнатные квартиры



Жилая площадь квартиры	15.84
Площадь квартиры без учета лоджии	40.17
Общая площадь квартиры (с учетом площади лоджии с коэфф. 0,5)	41.91



Жилая площадь квартиры	15.75
Площадь квартиры без учета лоджии	39.20
Общая площадь квартиры (с учетом площади лоджии с коэфф. 0,5)	41.00



Жилая площадь квартиры	15.23
Площадь квартиры без учета лоджии	47.05
Общая площадь квартиры (с учетом площади лоджии с коэфф. 0,5)	48.80



Жилая площадь квартиры	15.12
Площадь квартиры без учета лоджии	37.82
Общая площадь квартиры (с учетом площади лоджии с коэфф. 0,5)	39.60



Жилая площадь квартиры	15.89
Площадь квартиры без учета лоджии	36.86
Общая площадь квартиры (с учетом площади лоджии с коэфф. 0,5)	38.99



Жилая площадь квартиры	15.04
Площадь квартиры без учета лоджии	39.36
Общая площадь квартиры (с учетом площади лоджии с коэфф. 0,5)	41.22

Планировки

Двухкомнатные квартиры



Планировки

Двухкомнатные квартиры



Жилая площадь квартиры	30.16
Площадь квартиры без учета лоджии	59.45
Общая площадь квартиры (с учетом площади лоджии с коэфф. 0,5)	63.12



Жилая площадь квартиры	30.30
Площадь квартиры без учета лоджии	56.22
Общая площадь квартиры (с учетом площади лоджии с коэфф. 0,5)	58.43

Жилая площадь квартиры	30.97
Площадь квартиры без учета лоджии	67.64
Общая площадь квартиры (с учетом площади лоджии с коэфф. 0,5)	71.19



Жилая площадь квартиры	31.44
Площадь квартиры без учета лоджии	65.22
Общая площадь квартиры (с учетом площади лоджии с коэфф. 0,5)	67.70

